

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Hanna przeznaczonych do oddania w najem

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jednolity, Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

podaję do publicznej wiadomości wykaz do oddania w najem niżej opisane lokale użytkowe:

L.p.	opis położenia lokalu	powierzchnia użytkowa [m ²]	oznaczenie nieruchomości		przeznaczenie nieruchomości zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Hanna”	przeznaczenie lokalu (planowana działalność)	cena czynszu za miesiąc [zł]
			nr działki i nazwa obrębu	nr księgi wieczystej			
1	Sklep w Dańcach, Dańce 29	69,70	459/3 Dańce	LU1B/00074787/0	„Usługi publiczne i niepubliczne”	usługi	418,20
2	Sklep w Lacku, Lack 26a	70,74	603/2 Lack	LU1B/00085093/8	„Usługi publiczne i niepubliczne”	usługi	424,44

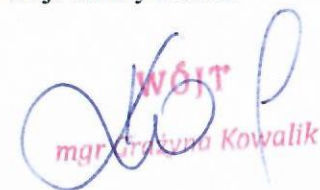
Dodatkowe informacje:

1. Wyżej wymienione lokale zostaną oddane w najem w trybie bezprzetargowym.
2. Oddawane lokale w najem są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.
3. Wysokość czynszu miesięcznego podwyższona zostanie o obowiązujący podatek VAT.
4. Czynsz najmu uiszczany będzie na rzecz Wynajmującego w terminie do 10 dnia każdego miesiąca po uprzednim wystawieniu faktury.
5. Dodatkowe świadczenia najemcy z tytułu najmu - opłaty za dostawę energii elektrycznej, wody i odbioru nieczystości ciekłych oraz podatki lokalne zostaną określone w umowie najmu.
6. Okres najmu lokalu – do 3 lat.
7. Zasady aktualizacji opłat – zmiana wysokości czynszu najmu przez Wynajmującego może nastąpić w każdym czasie z mocą obowiązującą od pierwszego dnia następnego miesiąca.
8. Dodatkowych informacji o lokalach użytkowych można uzyskać w pokoju Nr 8 Urzędu Gminy w Hannie lub telefonicznie 83 37 98 023.

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Hanna, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Hanna oraz na stronie www.gminahanna.pl, od dnia 01.06.2023 r. do dnia 22.06.2023 r.

Hanna, dnia 01.06.2023 r.

Wójt Gminy Hanna


mgr Grażyna Kowalik