

W Y K A Z NR 4/2023**nieruchomości stanowiących własność Gminy Hanna przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), a także uchwały Rady Gminy Hanna Nr: VIII/35/15 z dnia 22.07.2015 r.

w y k a z u j ę do zbycia niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Hanna”	Cena do zapłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności netto [zł]	Uwagi
1	Hanna	519/1	0,0145	LU1B/00062950/7	Kształt regularny, lokalizacja dobra-centrum, teren płaski, uzbrojenie pełne. Nieruchomość zabudowana, położona w terenach przeznaczonych pod usługi.	U-tereny zabudowy usługowej	11 217,00 zł	
2	Hanna	519/2	0,0540	LU1B/00083363/8	Kształt regularny, lokalizacja dobra-centrum, teren płaski, uzbrojenie pełne. Nieruchomość zabudowana, położona w terenach przeznaczonych pod usługi.	U-tereny zabudowy usługowej		

Cena opisanej nieruchomości została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie wyżej powołanych przepisów prawa na podstawie umowy cywilno-prawnej zawartej w formie aktu notarialnego.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z zastrzeżeniem art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami, powinny złożyć wniosek do Wójty Gminy w Hannie **w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.**

Dodatkowych informacji o zbywanych nieruchomościach można uzyskać w pokoju Nr 7 Urzędu Gminy w Hannie lub telefonicznie 83 3798023.

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Hanna, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Hanna oraz na stronie www.gminahanna.pl, od dnia 17.05.2023 r. do dnia 07.06.2023 r.

Hanna, dnia 17 maja 2023 r.

Wójt Gminy Hanna


mgr Beata Kowalik