

Uchwała Nr XXXIV/181/2018

Rady Gminy Hanna

z dnia 24 kwietnia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Hanna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, z późn. zm.), Rada Gminy Hanna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Hanna uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/159/06 Rady Gminy Hanna z dnia 6 marca 2006 r.

2. Zmiana studium dotyczy obszaru w granicach administracyjnych gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Hanna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Danuta Koniuk
mgr Danuta Koniuk

UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Hanna wynika z nieaktualności rozwiązań przyjętych w aktualnym studium.

Po przedstawieniu przez Wójta Gminy wyników analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, Rada Gminy uchwałą Nr XXIX/153/17 z dnia 24.10.2017r., w sprawie *oceny aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Hanna*, po przyjęciu oceny, postanowiła uznać jego częściową nieaktualność.

Pod uwagę należy wziąć również nowelizację ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566, z późn. zm.), która wprowadza wiele istotnych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, zwłaszcza, że ok. 1/5 powierzchni gminy Hanna, znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego.

Konsekwencją powyższego, w świetle przepisu art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.) jest powinność Rady Gminy do podjęcia działań inicjujących zmianę studium. Stosowną uchwałę intencyjną należy więc uznać za odpowiadającą idei aktualności uwarunkowań faktycznych uwzględnianych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Należy zatem przyjąć, iż Rada Gminy (która jako organ stanowiący gminy urzeczywistnia samodzielność gminy w zakresie prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy) w kontekście zaistniałych okoliczności, dotyczących przywołanych uwarunkowań, wając jednocześnie na dynamiczny i ciągły proces gospodarowania obszarem gminy, niniejszą uchwałą obligującą Wójta Gminy do opracowania stosownej zmiany studium, czyni zadość wymogom racjonalności w zarządzaniu przestrzenią gminy hołdując jednocześnie obowiązującym przepisom prawa.