

WB.6740.1.7.2015.LD

DECYZJA NR 192/15

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2013 r. Nr 225 poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104, art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego ustawy (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu **wniosku o pozwolenie na budowę** z dnia 04 maja 2015 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
oraz nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności**

dla **Gminy Hanna**

22-220 Hanna, Hanna 43b;

dla inwestycji polegającej na **przebudowie (modernizacji) drogi gminnej nr 104154 L Hanna – Osieńczuki na odcinku dl. 967 m wraz z przełożeniem istniejącego kabla teletechnicznego**, zlokalizowanej na dz. nr **1149, 1190/3, 1190/2 i nr 1184** położonych **Hannie**, kategoria obiektu budowlanego **XXV**, wg projektu wykonanego przez:

mgr inż. Pawła Giezek - specj. konstrukcyjno - budowlan; upr. bud. Nr LUB/0071/PWOK/05, zaświadczenie o wpisie do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr LUB/BD/0146/13 z dnia 08.08.2014 r.,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty budowlane prowadzić zgodnie z uwagami i zaleceniami zawartymi w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - rozebrać przed zużytkowaniem dróg;
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania, - ---;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: - rozebrać przed zaużytkowaniem dróg;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie, -----
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki nr nr 1149, 1190/3, 1190/2 i nr 1184 położone Hannie.

UZASADNIENIE

W dniu 04.05.2015 r. Gmina Hanna wystąpiła z wnioskiem o przebudowę (modernizację) drogi gminnej nr 104154 L Hanna – Osieńczuki na odcinku dł. 967 m wraz z przełożeniem istniejącego kabla teletechnicznego, zlokalizowanej na dz. nr 1149, 1190/3, 1190/2 i nr 1184 położonych Hannie, przekładając kompletny projekt budowlany z wymaganymi opiniami i uzgodnieniami, z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz z aktualnymi na dzień wykonania projektu zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy prawo budowlane.

Lokalizacja wnioskowanego przedsięwzięcia jest zgodna z decyzją znak RiOŚ.6733.4.2014.SP z dnia 27.04.2015 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Hanna. Budowa nie wprowadza związanych z tym obiektem ograniczeń w zagospodarowaniu terenu w jego otoczeniu, z wyjątkiem obszaru wymienionego w decyzji.

W wyniku analizy przedłożonych dokumentów stwierdzono, że projekt budowlany został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, a projektant zapewnił sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiednich specjalnościach, zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego.

Stosownie do art. 108 § 1 Kpa. decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego albo dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony. Wobec powyższego zgodnie ze wnioskiem Inwestora decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na wyjątkowo ważny interes strony.

Mając na względzie powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania (art. 130 § 3 pkt.1).

Otrzymują:

1. Gmina Hanna;
2. Pani Jolanta Szubert;
3. Skarb Państwa – Wydział Geodezji.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Hanna;
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego we Włodawie;
3. a/a.

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu możemy przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

*Decyzja nie podlega opłacie skarbowej
(art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej
Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z dnia 16.11.2006 r. z późn.zm.)*

z up. STAROSTY

Adam Fajasiuk
WICESTAROSTA

Wzrost niezaskarżenia
w trybie i terminie właściwym,
decyzja niniejsza w dniu 2015-05-11
stała się ostateczną i podlega wykonaniu
Włodawa, podpis
inż. Leszek Dejzeka