

W Y K A Z NR 5/2023**nieruchomości stanowiących własność Gminy Hanna przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), a także uchwały Rady Gminy Hanna Nr: XLVI/268/2023 z dnia 26.10.2023 r.

w y k a z u j ę do zbycia niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Hanna”	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
1	Hanna	359/2	0,0638	LU1B/00056200/0	kształt nieregularny, lokalizacja centrum wsi, dojazd dobry, przeznaczona pod uprawy polowe.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; brak decyzji o warunkach zabudowy; w ewidencji gruntów: - grunty orne RIIB - 0,0477 ha - grunty orne RIVa – 0,0161 ha	2 737,00 zł	

Cena opisanej nieruchomości została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Termin zagospodarowania nieruchomości – 5 lat licząc od daty zawarcia aktu notarialnego (dotyczy działek budowlanych).

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie wyżej powołanych przepisów prawa na podstawie umowy cywilno-prawnej zawartej w formie aktu notarialnego.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z zastrzeżeniem art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami, powinny złożyć wniosek do Wójty Gminy w Hannie **w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.**

Dodatkowych informacji o zbywanych nieruchomościach można uzyskać w pokoju Nr 7 Urzędu Gminy w Hannie lub telefonicznie 83 3798023.

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Hanna, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Hanna oraz na stronie www.gminahanna.pl, od dnia 03.11.2023 r. do dnia 24.11.2023 r.

Hanna, dnia 03 listopad 2023 r.

Wójt Gminy Hanna


mgr Maczyna Kowalik