

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), niniejszym

ogłaszam

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Hanna

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie ze „ <i>Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Hanna</i> ”.	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]	Wadium [zł]
1	DAŃCE	879/1	0,4624	LU1W/00049108/2	nieruchomość rolna, kształt regularny wydłużony, dojazd z szosy	R – Rolnicza przestrzeń produkcyjna	6 200,00	600,00
2	DAŃCE	907/2	1,1325	LU1W/00049108/2	nieruchomość rolna, kształt regularny wydłużony, dojazd z szosy	R – Rolnicza przestrzeń produkcyjna	14 700,00	1 400,00

Ceny wywoławcze opisanych nieruchomości zostały określone na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego powiększone o koszt jego sporządzenia.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedawane nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich, a cena wywoławcza jest ceną brutto. Sprzedawane działki przeznaczone są do użytku rolniczego i z tego tytułu zwolnione z podatku VAT.

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie wyżej powołanych przepisów prawa na podstawie umowy cywilno-prawnej zawartej w formie aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się 14.01.2020 r. w Urzędzie Gminy Hanna w Sali posiedzeń o godz. 10:00.

Wadium w pieniądzu z zaznaczeniem nr działki i obrębu należy wpłacać **do dnia 10.01.2020 r. do godz. 15:00** w kasie Urzędu Gminy Hanna lub na konto Urzędu Gminy prowadzone przez **Bank Spółdzielczy w Białej Podlaskiej O/Hanna nr 05 8025 0007 0260 1863 2000 0060** (wadium powinno zostać zaksięgowane na podanym rachunku najpóźniej do dnia 10.01.2020r. do godz. 15:00).

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, w pozostałych przypadkach zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Wadium nie ulega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego.

Koszt sporządzenia aktu notarialnego obciąża nabywcę.

Regulamin przetargu zostanie przedstawiony przed jego otwarciem.

Dodatkowych informacji o zbywanych nieruchomościach można uzyskać w pokoju Nr 7 Urzędu Gminy w Hannie lub telefonicznie 83 3798023.

Ogłoszenie zostaje zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Hanna oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Hanna od dnia 11.12.2019 r. do dnia 14.01.2020 r.

Hanna, dnia 11.12.2019 r.



Wójt Gminy Hanna

The image shows a handwritten signature in blue ink over a red stamp. The stamp contains the word 'WÓJT' in large, bold, red capital letters, and below it, 'Gmina Hanna Kowalik' in smaller red text. The signature is a cursive script that overlaps the stamp.